

Số: 4620 /SCT-QLCN

Hưng Yên, ngày 30 tháng 9 năm 2026

V/v điều chỉnh quyết định thành lập,
Quy hoạch chi tiết 1/500 mở rộng
CCN Vũ Quý.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 6438/UBND-KT1 ngày 23/9/2026 về việc điều chỉnh Quy hoạch chi tiết 1/500 mở rộng Cụm công nghiệp Vũ Quý, xã Kiến Xương. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ của Sở Công Thương và các quy định hiện hành về quản lý, phát triển Cụm công nghiệp, Sở Công Thương báo cáo như sau:

1. Về điều chỉnh Quy hoạch chi tiết 1/500 CCN Vũ Quý

CCN Vũ Quý được UBND tỉnh mở rộng tại Quyết định số 1152/QĐ-UBND ngày 11/5/2017. Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 mở rộng CCN Vũ Quý đã được UBND huyện Kiến Xương (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 2641/QĐ-UBND ngày 06/5/2025. Ngày 19/5/2026, Văn phòng UBND tỉnh ban hành Văn bản số 809/VP-KT1 về việc thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp đường cứu hộ, cứu nạn liên xã Quang Bình, Quang Minh, Minh Tân, Bình Thanh, huyện Kiến Xương (cũ); trong đó: Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Công ty Cổ phần Đầu tư Giang Sơn Thái Bình (chủ đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Vũ Quý) trên cơ sở phương án điều chỉnh báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án cải tạo, nâng cấp đường cứu hộ cứu nạn liên xã Quang Bình, Quang Minh, Minh Tân, Bình Thanh, huyện Kiến Xương (cũ) đã được thỏa thuận với các đơn vị có liên quan; khẩn trương nghiên cứu, rà soát đồ án quy hoạch chi tiết Cụm công nghiệp Vũ Quý mở rộng bị ảnh hưởng, chồng lấn bởi dự án để tổ chức lập hồ sơ điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết theo quy định tại Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024 được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 144/2025/QH15 ngày 11/12/2025 và các quy định khác có liên quan.

Vì vậy, Chủ đầu tư tổ chức lập, trình thẩm định phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 mở rộng CCN Vũ Quý là phù hợp với chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 809/VP-KT1 ngày 19/5/2026, phù hợp với trình tự đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN quy định tại Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ.

2. Về điều chỉnh Quyết định mở rộng CCN Vũ Quý

Tại Quyết định số 1735/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Bình (nay là tỉnh Hưng Yên) thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 quy định: “Tên dự án, vị trí, quy mô và phạm vi ranh giới các cụm công nghiệp sẽ được xác định chính xác trong quá trình lập quy hoạch xây dựng và triển khai dự án đầu tư”. Vì vậy, sau khi quy hoạch chi tiết cụm công nghiệp được phê duyệt nếu vị trí, quy mô và phạm vi ranh giới có sự sai khác so với Quyết định mở rộng cụm công nghiệp Vũ Quý, Sở Công Thương sẽ chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh Quyết định mở rộng CCN Vũ Quý theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, PGD Sở (Ô Bắc);
- Lưu: VT, QLCN.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Ký bởi: Sở Công thương (M)
Thời gian ký: 01/10/2026 15:15:50

Nguyễn Xuân Bắc