

UBND TỈNH HƯNG YÊN
SỞ CÔNG THƯƠNG

Số: 4325 /SCT-QLCN

V/v thẩm định Hồ sơ đề nghị điều
chỉnh Quyết định thành lập cụm
công nghiệp Thiện Phiến, xã Tiên
Lữ, tỉnh Hưng Yên.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hưng Yên, ngày 16 tháng 9 năm 2026

Kính gửi:

- Các sở, ngành: Tài chính, Xây dựng,
Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh;
- Ủy ban nhân dân xã Tiên Lữ.

Cụm công nghiệp (CCN) Thiện Phiến được UBND tỉnh thành lập tại Quyết định số 1066/QĐ-UBND ngày 18/5/2022, điều chỉnh tại Quyết định số 545/QĐ-UBND ngày 07/3/2024 và số 1375/QĐ-UBND ngày 19/6/2025, có diện tích khoảng 30 ha, thuộc địa bàn xã Thiện Phiến, tỉnh Hưng Yên (*trước đây là xã Thiện Phiến, huyện Tiên Lữ, tỉnh Hưng Yên*), Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN là Công ty TNHH Sơn Tùng.

Sau khi được UBND tỉnh quyết định thành lập CCN Thiện Phiến, Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN đã thực hiện các thủ tục pháp lý được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt như: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp, báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án, thẩm duyệt thiết kế phòng cháy chữa cháy dự án, Phê duyệt Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN, ... Đến nay, Chủ đầu tư đang thực hiện Giải phóng mặt bằng để đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật CCN.

Ngày 22/6/2026, Sở Công Thương nhận được Tờ trình số 88/TTr-UBND của UBND xã Tiên Lữ về việc đề nghị điều chỉnh thời gian hoàn thành Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN Thiện Phiến và điều chỉnh tên CCN Thiện Phiến, huyện Tiên Lữ thành CCN Thiện Phiến, xã Tiên Lữ. Theo đó, UBND xã Tiên Lữ đề nghị điều chỉnh 02 nội dung của Quyết định thành lập CCN Thiện Phiến: (1) Cập nhật địa danh hành chính; (2) Điều chỉnh tiến độ đầu tư dự án.

Để có cơ sở tham mưu, báo cáo UBND tỉnh về nội dung đề nghị của UBND xã Tiên Lữ nhằm kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc cho Nhà đầu tư, Sở Công Thương đề nghị các sở, ngành căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, các quy định của pháp luật hiện hành, nghiên cứu, có ý kiến thẩm định bằng văn bản đối với nội dung đề nghị điều chỉnh nêu trên; đồng thời đề nghị UBND xã Tiên Lữ bổ sung các văn bản: Cam kết tiến độ giải phóng mặt bằng CCN, Kế hoạch di dời trong các doanh nghiệp nhỏ và vừa, hợp tác xã, tổ hợp tác trên địa bàn xã Tiên Lữ vào CCN Thiện Phiến.

Văn bản thẩm định của các sở, ngành và các văn bản bổ sung của UBND xã Tiên Lữ gửi về Sở Công Thương trước ngày **23/9/2026** để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

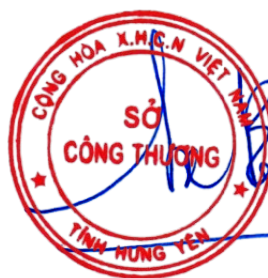
(Gửi kèm theo Tờ trình số 88/TTr-UBND ngày 22/6/2026 của UBND xã Tiên Lữ và Hồ sơ đề nghị điều chỉnh Quyết định thành lập CCN Thiện Phấn).

Rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp của Quý Cơ quan./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, các PGĐ Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Website Sở;
- Lưu: VT, QLCN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ký bởi: Sở Công thương (M)
Thời gian ký: 16/09/2016 16:14:53

Nguyễn Xuân Bắc