

Số: 4737 /SCT-QLNL

Hung Yên, ngày 08 tháng 10 năm 2026

V/v tham gia ý kiến quy hoạch chi
tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án đầu
tư xây dựng Khu nhà ở xã hội tại
thôn Ngân Hạnh, xã Hoàn Long

Kính gửi: UBND xã Hoàn Long

Sở Công thương nhận được hồ sơ kèm theo Công văn số 2166/UBND-KT ngày 30/9/2026 của UBND xã Hoàn Long về việc tham gia ý kiến quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội tại thôn Ngân Hạnh, xã Hoàn Long. Sau khi xem xét, nghiên cứu hồ sơ, Sở Công Thương có ý kiến như sau:

- Cơ bản nhất trí với đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội tại thôn Ngân Hạnh, xã Hoàn Long do đơn vị tư vấn lập.

- Nội dung tham gia góp ý:

+ Theo hồ sơ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở xã hội tại thôn Ngân Hạnh, xã Hoàn Long, dự kiến bố trí 20 trụ sạc, trạm sạc xe điện. Để đảm bảo tuân thủ quy định hiện hành đề nghị đơn vị tư vấn tính toán đảm bảo tuân thủ quy định Quy chuẩn QCVN 01:2026/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch đô thị và nông thôn được ban hành kèm theo Thông tư số 46/2026/TT-BXD ngày 30/6/2026 và Quy chuẩn QCVN 32:2026/BCT được ban hành kèm theo Thông tư số 61/2026/TT-BCT ngày 29/9/2026 của Bộ Công Thương ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về trụ sạc, trạm sạc xe điện.

+ Khu vực triển khai dự án có tuyến đường dây 110 kV mạch kép lộ 171 E28.15-Yên Mỹ và lộ 171 E28.11 - Văn Giang cắt ngang qua. Đề nghị đơn vị tư vấn khảo sát, bố trí tuyến đường dây di chuyển tuân thủ quy định về an toàn điện được quy định trong Luật Điện lực ngày 30/11/2024, Nghị định số 62/2025/NĐ-CP ngày 04/3/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật điện lực về bảo vệ công trình điện lực và an toàn trong lĩnh vực điện lực; cũng như quy định của pháp luật về bảo vệ công trình thủy lợi. Đồng thời thống nhất với cơ quan quản lý, đơn vị quản lý, khai thác tuyến kênh thủy lợi về giải pháp thiết kế đoạn tuyến đường dây 110kV này khi đi trên lòng kênh thủy lợi.

+ Về quy hoạch trạm biến áp, đường dây cấp điện: Để tính toán xác định nhu cầu công suất sử dụng của dự án đề nghị căn cứ chỉ tiêu cấp điện Quy chuẩn QCVN 01:2026/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch đô thị và nông thôn được ban hành kèm theo Thông tư số 46/2026/TT-BXD ngày 30/6/2026 (Thông tư có hiệu lực từ 01/01/2027).

Đề nghị UBND xã Hoàn Long nghiên cứu, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, các PGĐ Sở;
- Website Sở;
- Lưu: VT, QLNL.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Ký bởi: Sở Công thương (M)
Thời gian ký: 08/10/2026 11:00:34



Trần Văn Cường