

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Vũ Thanh Vân, Giám đốc Sở Công Thương
tại buổi làm việc với UBND xã Tiên Lữ và Chủ đầu tư
xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN Hải Triều**

Ngày 07/9/2026, đồng chí Vũ Thanh Vân, Giám đốc Sở Công Thương chủ trì buổi làm việc với UBND xã Tiên Lữ và Chủ đầu tư Cụm công nghiệp (CCN) Hải Triều về tình hình tiến độ triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN Hải Triều, xã Tiên Lữ. Dự họp có đồng chí Phó Giám đốc Sở Công Thương; lãnh đạo, chuyên viên phòng Quản lý Công nghiệp Sở Công Thương; Bí thư, Chủ tịch, Phó Chủ tịch phụ trách và lãnh đạo phòng, đơn vị chuyên môn của xã Tiên Lữ; Lãnh đạo công ty CP Geleximco Phố Hiến - Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN Hải Triều. Sau khi nghe UBND xã Tiên Lữ, Chủ đầu tư CCN Hải Triều báo cáo tình hình tiến độ triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN Hải Triều, xã Tiên Lữ và ý kiến của các đại biểu tham dự buổi làm việc, đồng chí Vũ Thanh Vân, Giám đốc Sở Công Thương kết luận chỉ đạo như sau:

Dự án CCN Hải Triều đang tiến hành công tác đền bù, GPMB theo tiến độ được UBND giao tại Quyết định số 71/QĐ-UBND ngày 12/01/2026. Tổng số diện tích đất cần thu hồi của dự án CCN Hải Triều khoảng 74ha của 485 hộ dân (02 hộ có đất ở với diện tích khoảng 0,11ha) và có khoảng 117 ngôi mộ cần di dời. Đến nay, UBND xã Tiên Lữ đã ban hành Thông báo thu hồi đất đối với 377 hộ gia đình, cá nhân với diện tích khoảng 50,98ha. Để đẩy nhanh tiến độ đền bù, giải phóng mặt bằng và xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN Hải Triều đảm bảo hoàn thành nhiệm vụ, mục tiêu đã đề ra tại Kế hoạch số 220/KH-UBND, Giám đốc Sở Công Thương yêu cầu UBND xã Tiên Lữ và Chủ đầu tư nêu cao tinh thần trách nhiệm, chỉ đạo, kiểm tra và phối hợp tập trung cao để triển khai hiệu quả các công việc, như sau:

1. Về tiến độ đền bù, GPMB:

- Ngày 15/9/2026: Hoàn thành công tác chi trả tiền đền bù, GPMB đối với 377 hộ gia đình, cá nhân (có diện tích khoảng 50,98ha) đã ban hành Thông báo thu hồi đất;

- Xây dựng hồ sơ xin giao đất, cho thuê đất đối với phần diện tích 50,98ha ngay sau khi hoàn thành công tác đền bù, GPMB;

- Ngày 15/12/2026: Hoàn thành công tác di dời 117 ngôi mộ trong phạm vi CCN Hải Triều;

- Đối với 108 hộ gia đình, cá nhân còn lại:

+ Ngày 15/11/2026: Hoàn thành công tác chi trả tiền đền bù, GPMB đối với 81/108 hộ gia đình, cá nhân.

+ Ngày 31/12/2026: Hoàn thành công tác chi trả tiền đền bù, GPMB đối với 27/108 hộ gia đình, cá nhân còn lại (*Hoàn thành công tác công tác đền bù, GPMB trước 12 tháng so với tiến độ được UBND tỉnh giao tại Quyết định thành lập*)

2. Chủ đầu tư CCN Hải Triều có trách nhiệm phối hợp, hỗ trợ UBND xã Tiên Lữ trong công tác đền bù, GPMB.

3. Giao đồng chí Chủ tịch UBND xã Tiên Lữ, đồng chí Phó Trưởng phòng Quản lý Công nghiệp định kỳ báo cáo Giám đốc Sở Công Thương về tiến độ đường găng giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật CCN Hải Triều.

Trên đây là Thông báo kết luận của đồng chí Giám đốc Sở tại buổi làm việc với UBND xã Tiên Lữ và Chủ đầu tư CCN Hải Triều ngày 07/9/2026. Sở Công Thương thông báo để các cơ quan, đơn vị biết, tổ chức thực hiện./

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c)
- GD, các PGD Sở;
- UBND xã Tiên Lữ;
- Các phòng, đơn vị;
- Công ty CP Geleximco Phố Hiến;
- Website Sở;
- Lưu: VT, QLCN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ký bởi: Sở Công thương (M)
Thời gian ký: 09/09/2026 10:21:28

Nguyễn Xuân Bắc