

Kính gửi: Sở Kế hoạch và đầu tư.

Sở Công Thương nhận được văn bản số 2312/SKHĐT-KTĐN ngày 23/12/2019 của quý Sở đề nghị Sở Công Thương có ý kiến đối với dự án đầu tư “Khu nông, lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao và khu du lịch sinh thái Hưng Yên” do Công ty cổ phần đầu tư đô thị Phúc Thành có trụ sở tại xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên làm chủ đầu tư kèm theo hồ sơ dự án trên.

Sau khi xem xét hồ sơ dự án đầu tư, Sở Công Thương có ý kiến như sau:

- Về mục tiêu dự án: Dự án có mục tiêu hình thành khu nông, lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao với nòng cốt là các tổ chức khoa học công nghệ và các doanh nghiệp tham gia đầu tư để phát triển công nghệ cao trong nông, lâm nghiệp hoặc ứng dụng công nghệ cao để sản xuất ra các sản phẩm phục vụ phát triển ngành nông, lâm nghiệp có năng suất, chất lượng và giá trị gia tăng cao; xây dựng các mô hình sản xuất nông, lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao để nhân rộng ra các vùng sản xuất nông, lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao của tỉnh Hưng Yên, vùng đồng bằng châu thổ sông Hồng và vùng thủ đô Hà Nội; xây dựng khu du lịch sinh thái. Sản phẩm đầu ra là rau, củ, quả sạch, gia súc, gia cầm, thủy sản, giống cây trồng, cây dược liệu, lâm nghiệp, dịch vụ khách du lịch, chuyển giao công nghệ trong lĩnh vực nông nghiệp, chế phẩm sinh học, dự kiến triển khai tại khu đất có diện tích 189,37 ha trên địa bàn xã Hòa Phong, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên. Mục tiêu của dự án không thuộc lĩnh vực cấm, hạn chế đầu tư, phù hợp chủ trương đầu tư phát triển nông nghiệp công nghệ cao của tỉnh, tuy nhiên phải phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch và định hướng phát triển các vùng, khu nông nghiệp công nghệ cao của tỉnh.

- Về hồ sơ dự án: Dự án có tổng vốn đầu tư 1.500 tỷ đồng trong đó nguồn vốn chủ sở hữu 400 tỷ đồng chiếm 26,67% tổng vốn đầu tư, nguồn vốn vay và huy động, hỗ trợ 1.100 tỷ đồng chiếm 73,33% tổng vốn đầu tư. Do vậy, hồ sơ cần bổ sung tài liệu chứng minh nguồn huy động để đảm bảo tính khả thi của dự án. Đồng thời, cần xem lại nội dung xác định “vốn đầu tư cơ sở hạ tầng và các trang thiết bị phục vụ chung cho toàn khu do ngân sách địa phương, ngân sách trung ương hỗ trợ từ nguồn vốn đầu tư phát triển...” vì việc hỗ trợ từ ngân sách còn phụ thuộc vào điều kiện thực tiễn của tỉnh, không thể xác định đây là một trong nguồn vốn đầu tư của dự án.

Trên đây là ý kiến thẩm tra của Sở Công Thương đối với hồ sơ dự án đầu tư “Khu nông, lâm nghiệp ứng dụng công nghệ cao và khu du lịch sinh thái

Hung Yên” của Công ty cổ phần đầu tư đô thị Phúc Thành đề nghị quý Sở xem xét, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh./.

Sở Công Thương thông tin đề quý Sở tổng hợp./.

***Nơi nhận :***

- Như trên;
- GD,các P.GD Sở;
- Phòng KHTCTH;
- Website Sở;
- Lưu:VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trần Văn Cường**